

Zarządzenie nr *408*./2007
Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie
z dnia *11 września* 2007 r.

w sprawie: **rozpatrzenia uwagi wniesionej do wyłożonego do publicznego wglądu projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru byłej Kopalni „Michał” w Siemianowicach Śląskich”.**

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 183/2007 Prezydenta Miasta z dnia 2 kwietnia 2007 r., po rozpatrzeniu wniesionej w dniu 31 lipca 2007 r. przez „Eltekon” PGP spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Orzeszkowej 1 w Siemianowicach Śląskich, uwagi do projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru byłej Kopalni „Michał” dotyczącej wyłączenia działek 613/27 i 425/27 położonych przy ul. Orzeszkowej w Siemianowicach Śląskich z ustanowionej strefy ochrony konserwatorskiej w projekcie w/w planu

zarządzam, co następuje:

1. Nie uwzględniam, wniesionej w dniu 31 lipca 2007 r. przez „Eltekon” PGP spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Orzeszkowej 1 w Siemianowicach Śląskich, uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru byłej Kopalni „Michał” w Siemianowicach Śląskich”.
2. Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki i Architektury.
3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

mgr Jacek Guzy

NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki i Architektury

mgr inż. arch. Jarosław Jakóbek

ADWOKAT

Andrzej Konieczko

Uzasadnienie
do projektu zarządzenia Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie
w sprawie rozpatrzenia uwagi wniesionej do wyłożonego do publicznego wglądu
projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
byłej Kopalni „Michał” w Siemianowicach Śląskich”.

Objęcie przedmiotowych terenów strefą ochrony konserwatorskiej wyznaczoną w projekcie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru byłej Kopalni „Michał” w Siemianowicach Śląskich” było konieczne do uzyskania uzgodnienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z siedzibą w Katowicach, które zgodnie z art. 17 pkt 7 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) jest wymagane i niezbędne w procedurze sporządzenia planu. Budynek hali sprzężarek (działka nr 425/27) został objęty ochroną konserwatorską zgodnie z Gminnym Programem Ochrony Zabytków dla Siemianowic Śląskich uchwalonym przez Radę Miasta Siemianowic Śląskich uchwałą nr 758/2006 z dnia 21 września 2006 r. i zatwierdzonym przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wyraził zgody na wyłączenie w/w terenów z ochrony konserwatorskiej i nie uzgodnił projektu planu w wersji, w której działka nr 613/27 była wyłączona z ochrony konserwatorskiej

W świetle powyższego nie uwzględnienie wniesionej w dniu 31 lipca 2007 r. przez „Eltekon” PGP spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Orzeszkowej 1 w Siemianowicach Śląskich, uwagi do projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru byłej Kopalni „Michał” w Siemianowicach Śląskich” dotyczącej wyłączenia działek 613/27 i 425/27 położonych przy ul. Orzeszkowej w Siemianowicach Śląskich z ustanowionej strefy ochrony konserwatorskiej w projekcie planu jest uzasadnione.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki i Architektury


mgr inż. arch. Jarosław Jakóbek