

Zarządzenie nr 464/2007
Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich
z dnia 24 października 2007 r.

w sprawie: **zmiany podstawy prawnej w zarządzeniach Prezydenta Miasta**

Na podstawie § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Siemianowice Śląskie i w oparciu o Uchwałę Rady Miasta Nr 485/2005 z dnia 24 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych

zarządzam, co następuje:

1. Zmienić treść podstawy prawnej w zarządzeniach Prezydenta Miasta w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokale użytkowe z: „Na podstawie § 3 pkt 1, 2, 3 oraz § 4 pkt 3 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr 438/04 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16 grudnia 2004 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych” na: „Na podstawie § 3 pkt 1, 2, 3 oraz § 4 pkt 3 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr 485/2005 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych”.
2. Wykaz zarządzeń Prezydenta Miasta w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokale użytkowe, w których należy dokonać zmiany podstawy prawnej, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Zmienić treść podstawy prawnej w zarządzeniu nr 300/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 19.06.2007r. w sprawie umorzenia Panu Tadeuszowi Szymanek, byłemu najemcy lokalu użytkowego przy ul. Śniadeckiego 7 w Siemianowicach Śl. części zaległości czynszowych z: „Na podstawie § 2 pkt 2 i pkt 7 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr 438/04 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16 grudnia 2004 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych” na: „Na podstawie § 2 pkt 2 oraz pkt 7 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr 485/2005 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych”.
4. Zmienić treść podstawy prawnej w zarządzeniu nr 50/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28.12.2006r. w sprawie umorzenia Szpitalowi Miejskiemu ul. 1 Maja 9 w Siemianowicach Śl. odsetek od zaległości czynszowych z:

„Na podstawie art. 11 i art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2005 roku o pomocy publicznej i restrukturyzacji publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz § 2 pkt 2 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr 438/04 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16 grudnia 2004 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych” na:
„Na podstawie art. 11 i art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2005 roku o pomocy publicznej i restrukturyzacji publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz § 2 pkt 2 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr 485/2005 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych”.

5. Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Lokalowej – mgr Irenie Chlebik.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

mgr Jacek Guzy

RADCA PRAWNY

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Lokalowej

mgr Zbigniew Niemiec

mgr Irena Chlebik

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 464/2007
Prezydenta Miasta Siemianowic
Śląskich
z dnia 14 października 2007r.

Wykaz zarządzeń Prezydenta Miasta, w których należy dokonać zmiany podstawy prawnej

1. Zarządzenie nr 379/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 20.08.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Fojkisa 4 w Siemianowicach Śl. byłemu najemcy Panu Tomaszowi Lazarek zam. Chorzów ul.Ks.Wł.Opolskiego 1/20,
2. Zarządzenie nr 338/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 10.07.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za garaż przy ul.Chemicznej 1 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Piotra Drózd,
3. Zarządzenie nr 337/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 10.07.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Powstańców 18a w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Stanisława Alberskiego Siemianowice Śl. ul.Jagiellońska 8a/47,
4. Zarządzenie nr 339/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 10.07.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za garaż przy ul.Świerczewskiego 13 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Marka Adamskiego,
5. Zarządzenie nr 289/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 11.06.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Komuny Paryskiej 6 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Izabelę Herman Siemianowice Śl. ul.Komuny Paryskiej 6,
6. Zarządzenie nr 279/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 05.06.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Klonowej 1 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Izabelę Kowalczyk Zakład Fryzjerski Siemianowice Śl. ul.Klonowa 1,
7. Zarządzenie nr 265/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28.05.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokale użytkowe (01031923 i 01031938) przy ul.Zielonej 5 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Adama Pol „Auto-Pol” Siemianowice Śl. ul.Zielona 5,
8. Zarządzenie nr 264/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 28.05.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Jana Pawła II 1 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Jolantę Gaję NZOZ „DERMED” Przychodnia Wielospecjalistyczna Siemianowice Śl. ul.Jana Pawła II 1,
9. Zarządzenie nr 146/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 05.03.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy (kiosk warzywny) przy ul.Grabowej 3 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Aleksandrę Bauer zam. Siemianowice Śl. ul.Powstańców 22/16,
10. Zarządzenie nr 127/2007 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 20.02.2007r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Okężnej 19 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Elżbietę Nieć-Chromińską zam. Siemianowice Śl. ul.Grabowa 11d/31,
11. Zarządzenie nr 28/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 18.12.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za garaż przy ul.Rutkowskiego

- w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Wiesława Juzyszyn zam. Siemianowice Śl. ul.Katowicka 26c/7,
12. Zarządzenie nr 1968/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16.10.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Leśnej 2 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Marzannę Szczyrba Siemianowice Śl. ul.Okrężna 9/14,
 13. Zarządzenie nr 1969/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16.10.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Okrężnej 19 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Beatę Machura Firma Handlowa „Serdelek” Siemianowice Śl. ul.Leśna 6,
 14. Zarządzenie nr 1830/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 03.07.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Świerczewskiego 3 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Natalię Gruszka zam. Siemianowice Śl. ul.Stęślickiego 4/24,
 15. Zarządzenie nr 1759/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30.05.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Św.Barbary 2d w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Grzegorza Bober zam. Siemianowice Śl. ul.Kasprzaka 8/1,
 16. Zarządzenie nr 1713/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16.05.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Oświęcimskiej 16 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Anitę Pardo zam. Siemianowice Śl. ul.Korfantego 9b/1b,
 17. Zarządzenie nr 1703/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 26.04.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Jana Pawła II 1 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez NZOZ „DERMED”,
 18. Zarządzenie nr 1683/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 13.04.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Klonowej 1 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Monikę Pasternakiewicz,
 19. Zarządzenie nr 1631/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22.03.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Jaworowej 2 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Rafała Gancarza,
 20. Zarządzenie nr 1630/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22.03.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Pułaskiego 1 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Rafała Gancarza,
 21. Zarządzenie nr 1629/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 22.03.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Śniadeckiego 1 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Rafała Gancarza,
 22. Zarządzenie nr 1615/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 14.03.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za garaż przy ul.Fabrycznej w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Joachima Blaut,
 23. Zarządzenie nr 1614/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 14.03.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za garaż przy ul.Myśliwieckiej w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Józefa Pach,
 24. Zarządzenie nr 1589/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 01.03.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy Al.Młodych 17 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Pana Adama Sznapkę,

25. Zarządzenie nr 1573/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 14.02.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Damrota 7 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Panią Annę Dziuk,
26. Zarządzenie nr 1502/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 18.01.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Powstańców 20 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Firmę Handlowo-Usługową „TO-MI” Pan Tomasz Grab,
27. Zarządzenie nr 1503/2006 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 18.01.2006r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Świerczewskiego 49 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Alternatywę dla Siemianowic,
28. Zarządzenie nr 1398/2005 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30.11.2005r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Powstańców 40 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „RODOR” S.C.,
29. Zarządzenie nr 1399/2005 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30.11.2005r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Jana Pawła II 1 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez NZOZ Laboratorium Analiz Medycznych „LABTEST” Sp. z o.o.,
30. Zarządzenie nr 1410/2005 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30.11.2005r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Niepodległości 34 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Zakłady Mięsne Chorzów Ewa i Eugeniusz Piłśniak,
31. Zarządzenie nr 1398/2005 Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 30.11.2005r. w sprawie rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy przy ul.Powstańców 40 w Siemianowicach Śl. wynajmowany przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „RODOR” S.C.

UZASADNIENIE

Projekt zarządzenia został opracowany w celu zmiany podstawy prawnej w zarządzeniach Prezydenta Miasta dot. rozłożenia zaległości czynszowych na raty oraz umorzenia zaległości czynszowych. W podstawie prawnej omyłkowo powoływano się na uchwałę nr 438/2004 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 16 grudnia 2004 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych, która została uchylona w grudniu 2004 roku. Natomiast dnia 24 lutego 2005 roku podjęta została uchwała nr 485/2005 w sprawie określenia zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych. Poszczególne paragrafy i punkty omyłkowo powoływanej uchwały nie uległy zmianie po podjęciu uchwały nr 485/2005.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Lokalowej


mgr Irena Chlebik