

Zarządzenie nr 49/2004
Prezydenta Miasta Siemianowic Śląskich
z dnia 16.01.2004 r.

w sprawie : **przywrócenia prawa pierwszeństwa nabycia lokalu na własność**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust.6 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10, ust.1 Zał. nr 1 do Uchwały Nr 486/2005 Rady Miasta Siemianowic Śląskich z dnia 24 lutego 2005 r. w spr. określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Siemianowice Śląskie oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz § 13 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Siemianowice Śl..

zarządzam co następuje

1. Przywracam firmie GUZ TECHNIKA PIEKARNICZA spółka z o.o. prawo pierwszeństwa nabycia na własność dzierżawionego przez nią lokalu użytkowego w pawilonie przy ul. Budryka 4.
2. Wyrażam zgodę na rozłożenie płatności ceny zbycia nieruchomości lokalowej w wysokości 262.200,00 zł. na 5 rat w następujący sposób :

I rata	-	85.000,00 zł.	płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej,
II rata	-	44.300,00 zł.	płatna do dnia 30.06.2007 r.,
III rata	-	44.300,00 zł.	płatna do dnia 31.12.2007 r.,
IV rata	-	44.300,00 zł.	płatna do dnia 30.06.2008 r.,
V rata	-	44.300,00 zł.	płatna do dnia 31.12.2008 r.,

Rozłożona na raty nie spłacona część ceny w wysokości 177.200,00 zł. podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki oraz oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

mgr Jacek Guzy

RADCA PRAWNY
[Signature]
mgr Zbigniew Niemiec

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem
[Signature]
inż. Jan Szwachuta